



LOCUS



Financira
Evropska unija
NextGenerationEU



NAČRT ZA
OKREVANJE
IN ODPORNOST



SLO4D

NAROČNIK

Občina Brda

Trg 25. maja 2 | 521 Dobrovo

TEHNIČNA POSODOBITEV OPN OBČINE BRDA

ELABORAT TEHNIČNE POSODOBITVE

ID PROSTORSKEGA AKTA 6285

IZVAJALEC

LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o.

Ljubljanska cesta 76 | 1230 Domžale

Domžale, junij 2025

PROSTORSKI AKT	Občinski prostorski načrt občine Brda
PROJEKT	Tehnična posodobitev OPN občine Brda
GRADIVO	Elaborat tehnične posodobitve
FAZA	Osnutek
NAROČNIK	Občina Brda, Trg 25. maja 2, 5212 Dobrovo
ŠTEVILKA PROJEKTA	2183
IZDELOVALEC	Locus d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale
VODJA PROJEKTA	Marjeta (Metka) Jug, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1668 PKA PPN
STROKOVNA SKUPINA	Leon Kobetič, univ.dipl.inž.grad. ZAPS P-0020 Gašper Dimc, dipl. inž. geod., IZS Geo0151 Andrej Podjed, grad. teh. Tomaž Kmet, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0957 PA PPN Maja Šinigoj, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1461 PA PPN Nina Lišušček, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1667 PKA PPN Tosja Vidmar, univ.dipl.geog. Luka Jereb, mag.inž. arh.urb. Nik Žagar, mag.inž.arh.urb. Mateja Mikložič, dipl. org. inf.
DATUM	Domžale, junij 2025

Kazalo

1 IZJAVA ODGOVORNIH OSEB (SAMOSTOJNI POSTOPEK).....	6
2 OBMOČJE IZVEDBE TEHNIČNE POSODOBITVE.....	7
3 VHODNI PODATKI.....	9
3.1 Seznam uporabljenih podatkov.....	9
3.2 Tehnična priprava podatkov	9
3.2.1 Prilagoditev zemljiškega katastra na območje prostorskega akta.....	9
3.2.2 Priprava sloja izvirnega grafičnega prikaza NRP	9
4 ANALIZA VHODNIH PODATKOV	10
4.1 Analiza načina izdelave OPN in pridobitev dodatnih informacij.....	10
4.2 Identifikacija sovpadanja NRP in izvirnega ZKN ter izdelava točk NRP z informacijo o načinu določitve točk.....	12
4.3 Analiza stanja zemljiškega katastra	14
4.4 Analiza sprememb med izvirnim ZKN in ZKN 25	15
5 REZULTAT	16
5.1 Bilance sprememb površin območij ONRP.....	16
5.2 Bilance sprememb površin območij PNRP	16
5.3 Bilance sprememb površin območij EUP	17
6 OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV REŠITEV NA OBMOČJIH NAJVEČJIH SPREMEMB IN SIVIH OBMOČJIH	18

1 IZJAVA ODGOVORNIH OSEB (SAMOSTOJNI POSTOPEK)

Pooblaščen prostorski načrtovalec **Marjeta Jug, univ. dipl. inž. kraj. arh., ZAPS 1668 PKA PPN**

in

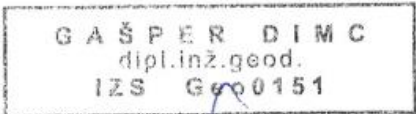
pooblaščen inženir geodezije **Gašper Dimc, dipl. inž. geod., IZS Geo0151**

IZJAVLJATA

da so vse spremembe, ki so nastale v okviru tehnične posodobitve **prostorskega izvedbenega akta ID št. 6285**, izvedene zaradi usklajevanja grafičnega dela prostorskega izvedbenega akta z aktualnimi podatki iz katastra nepremičnin in da se s temi spremembami ne načrtujejo nove prostorske ureditve oziroma določa nove izvedbene regulacije prostora.

Tehnična posodobitev je izvedena na podlagi 141. in 142. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21) in v skladu s Tehničnimi pravili za pripravo prostorskih aktov, ki so objavljena v prostorskem informacijskem sistemu ali z 12. členom Uredbe o prostorskem informacijskem sistemu (Uradni list RS, št. 119/07, 8/10 – ZPI, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3).

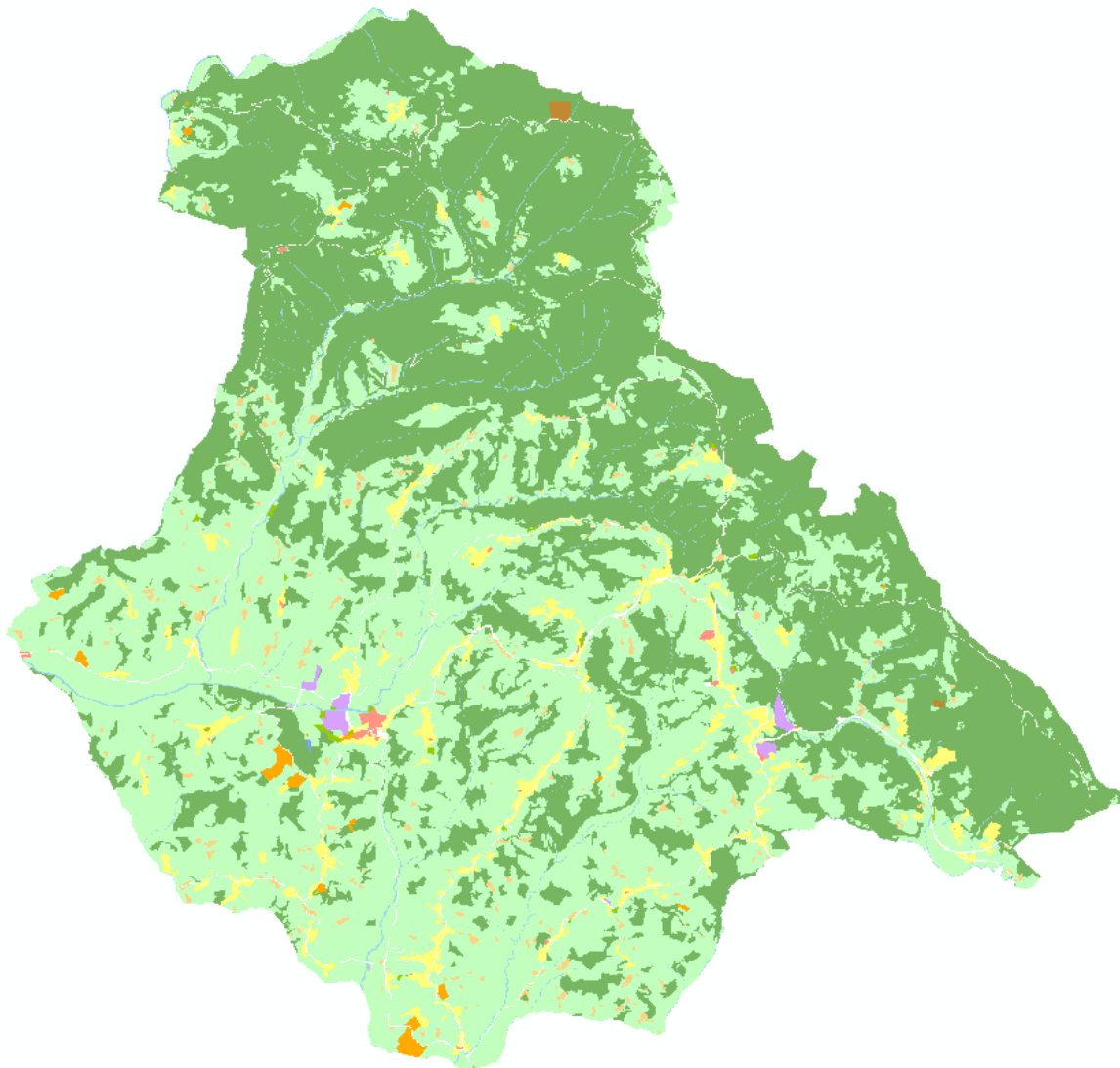
Obrazložitev sprememb je navedena v Elaboratu tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta.

POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC	POOBLAŠČENI INŽENIR GEODEZIJE
MARIJETA JUG (ime in priimek)  (osebni žig, podpis) Domžale, 24. 6. 2025	GAŠPER DIMC (ime in priimek)  (osebni žig, podpis) Domžale, 24. 6. 2025

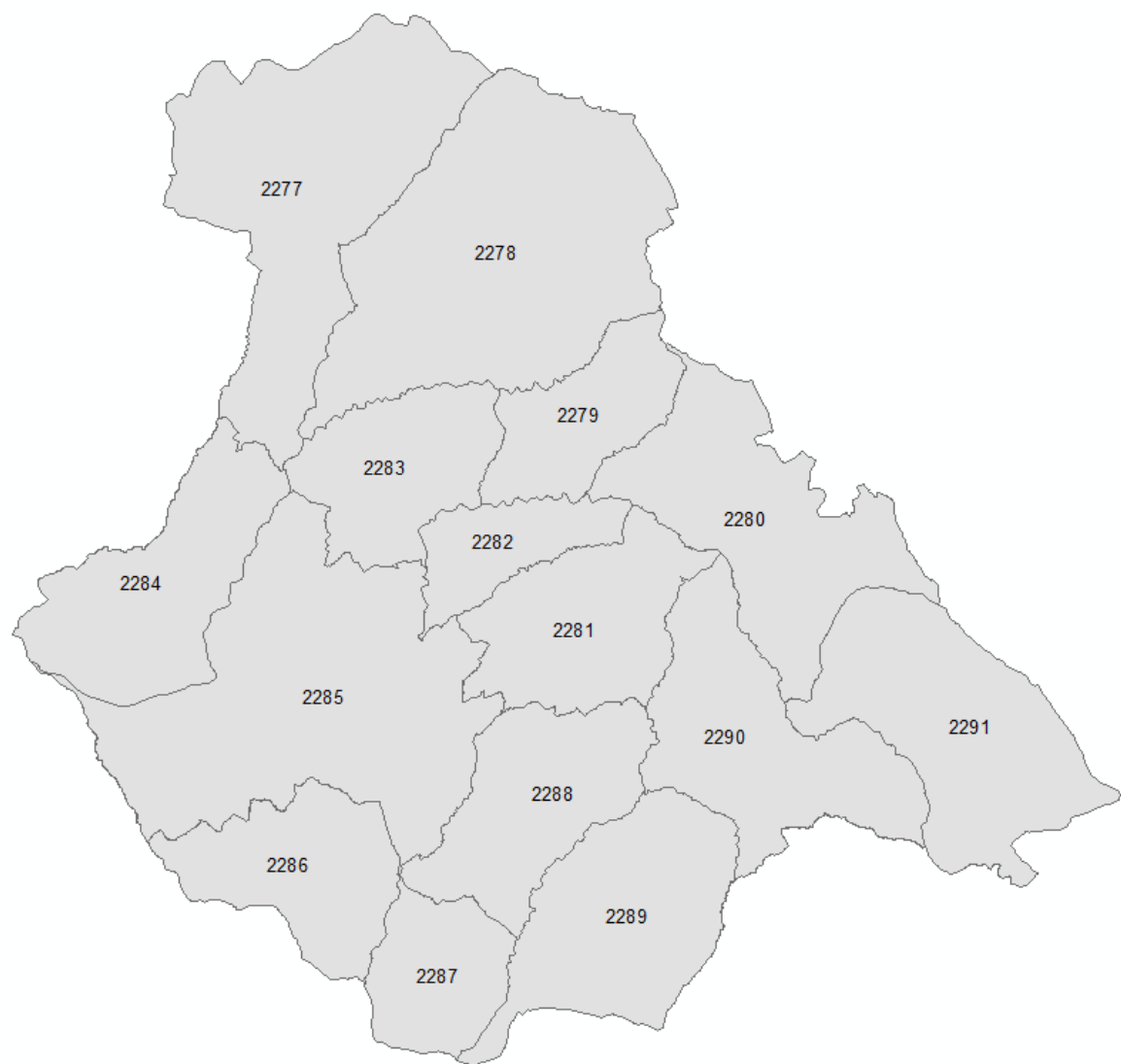
2 OBMOČJE IZVEDBE TEHNIČNE POSODOBITVE

Sloj NRP vsebuje 2643 poligonov (442 ha stavbnih zemljišč, 3.3710 ha kmetijskih zemljišč, 3.310 ha gozdnih zemljišč, 72 ha vodnih zemljišč in 5 ha drugih zemljišč). Na območju občine Brda je 15 katastrskih občin.

Tehnična posodobitev grafičnega prikaza NRP se izdeluje za celotno območje občine.



Slika 1: Namenska raba prostora na območju občine Brda



Slika 2: Katastrske občine na območju občine Brda

3 VHODNI PODATKI

3.1 Seznam uporabljenih podatkov

Seznam uporabljenih podatkov, ki so predmet tehnične posodobitve:

- Izvorni prikaz namenske rabe prostora (izvorna NRP) – Občinski prostorski načrt Občine Brda (OPN Brda), Uradno glasilo slovenskih občin št. 9/2011, 44/2017, 25/2018, 21/2019, 21/2022, 46/2022 in 28/2025, vir: MNVP, Prostorski informacijski sistem, v nadaljevanju izvorni OPN;
- Zemljiškokatastrski načrt (ZKN), 20. 6. 2021, (vir: Občina Brda), v nadaljevanju izvorni ZKN;
- Zemljiškokatastrski načrt (ZKN), 8. 6. 2025 (vir: GURS), v nadaljevanju ZKN 25 in
- Zemljiško katastrske točke (ZKT) s podatkom o metodi določitve in natančnosti ter podatkom o grafični in numerični koordinati v državnem koordinatnem sistemu, 8. 6. 2025 (vir: GURS), v nadaljevanju ZKT 25.

Seznam pomožnih podatkov, ki so uporabljeni kot podlaga oziroma pomoč pri utemeljitvi:

- Elaborati geodetskih storitev (vir: GURS);
- Ortofoto 1:50.000 oziroma 1:25.000, 2024 (vir: GURS);
- Dejanska raba kmetijskih in gozdnih zemljišč, 30. 4. 2025 (vir: MKGP);
- Hidrografija in dejanska raba vodnih zemljišč, 3. 12. 2024 (vir: DRSV);
- Dejanska raba javne občinske cestne infrastrukture, 06. 06. 2025 (vir: DRSI);
- Dejanska raba javne državne cestne infrastrukture, 02. 05. 2025 (vir: DRSI);
- Dejanska raba javne železniške infrastrukture, 18. 04. 2025 (vir: DRSI);
- Meje katastrskih občin, 8. 6. 2025 (vir: GURS);
- Meje političnih občin in naselij, 15. 6. 2024 (vir: GURS);
- Kataster stavb, 15. 6. 2024 (vir: GURS);
- Podatki evidence stavbnih zemljišč, 17. 12. 2021 (vir: MOP);

Vhodni podatki so Priloga 1 Elaborata tehnične posodobitve (v nadaljevanju Elaborat).

3.2 Tehnična priprava podatkov

3.2.1 Prilagoditev zemljiškega katastra na območje prostorskega akta

Pridobljeni podatki parcel iz katastra nepremičnin (ZKN25) so segali čez mejo občine. Pred izvedbo nadaljnjih analiz je bilo potrebno podatke prilagoditi na območje OPN.

3.2.2 Priprava sloja izvirnega grafičnega prikaza NRP

Grafični prikaz NRP, ki je bil uporabljen v primeru tehnične posodobitve ni imel topoloških napak, zato prilagoditve grafičnega prikaza NRP s tega vidika niso bile potrebne.

4 ANALIZA VHODNIH PODATKOV

4.1 Analiza načina izdelave OPN in pridobitev dodatnih informacij

OPN občine Brda je bil sprejet 12. 4. 2011 in objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin , št. 9/2011. Do sedaj je bil spremenjen šestkrat:

- Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Brda (SD OPN 01), ki je bil sprejet 15. 5. 2017 in objavljen Uradnem glasilu slovenskih občin , št. 44/2017,
- Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Brda (SD OPN 03), ki je bil sprejet 22. 5. 2018 in objavljen Uradnem glasilu slovenskih občin , št. 25/2018,
- Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Brda (SD OPN 02), ki je bil sprejet 16. 4. 2019 in objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin , št. 21/2019,
- Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Brda (SD OPN 04), ki je bil sprejet 3. 5. 2022 in objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin , št. 21/2022,
- Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Brda (SD OPN 05), ki je bil sprejet 11. 10. 2022 in objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin , št. 46/2022 in
- Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Brda 08, ki je bil sprejet 20. 5. 2025 in objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin , št. 28/2025.

Na območju občine ni veljavnih niti predvidenih državnih prostorskih aktov.

Usmeritve za določitev namenske rabe

Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč so povzete iz 35. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Brda:

(1) V OPN je v skladu z ZPNačrt določena osnovna namenska raba prostora, ki se deli na :

- stavbna zemljišča,
- kmetijska zemljišča,
- gozdna zemljišča,
- vode in
- druga zemljišča.

(2) Razmejitve med posameznimi rabami so razvidne v grafičnih prikazih.

(3) Stavbna zemljišča obsegajo površine za poselitev in druge posege v prostor. Stavbna zemljišča so členjena na podrobnejšo namensko rabo prostora in sicer na:

- območja stanovanj,
- območja centralnih dejavnosti,
- območja proizvodnih dejavnosti,
- posebna območja,
- območja zelenih površin,
- območja prometnih površin,
- območja komunikacijske infrastrukture,
- območja energetske infrastrukture,
- območja okoljske infrastrukture,
- površine razpršene poselitve.

- (4) Območja kmetijskih zemljišč niso namenjena poselitvi in obsegajo površine najboljših in drugih kmetijskih zemljišč.
- (5) Območja gozdnih zemljišč niso namenjena poselitvi in obsegajo gozdna zemljišča.
- (6) Območja voda so celinske površinske vode. Pri določitvi območij voda je treba dosledno upoštevati dejansko stanje. Ostale vodne površine, kjer je voda trajno ali začasno prisotna, se opredelijo po pretežni namenski rabi prostora in ne kot vodna zemljišča, pri čemer se pri načrtovanju v prostoru upošteva dejansko stanje na terenu in vodotoke ter stoječe celinske vode obravnava kot vodna zemljišča s pripadajočimi priobalnimi zemljišči in omejitvami, ki izhajajo iz zakonodaje s področja voda.
- (7) Druga zemljišča niso namenjena poselitvi. Na območju občine Brda so to območja mineralnih surovin in ostala območja.

4.2 Identifikacija sovpadanja NRP in izvirnega ZKN ter izdelava točk NRP z informacijo o načinu določitve točk

V Preglednici 1 je prikazana analiza sovpadanja lomov NRP z izvirnim ZKN pri različnih tolerancah. V analizo so bili vključeni vsi lomi, ne glede na vrsto osnovne namenske rabe (ONRP).

Preglednica 1: Toleranca sovpadanja izvirnega grafičnega prikaza NRP in izvirnega ZKN.

VRSTA TOČKE (skupaj 119.753 točk)						
TOLERANCA SOVPADANJA (m)	1 - lom NRP sovpada s točko izvirnega ZKN	delež točk 1 (%)	2 - lom NRP leži na daljici izvirnega ZKN	delež točk 2 (%)	99 - lom NE sovpada s točko/linijo	delež točk 99 (%)
0,01	49.206	41,09	14.005	11,69	56.542	47,22
0,1	52.776	44,07	13.163	10,99	53.814	44,94
0,2	53.571	44,73	13.617	11,37	52.565	43,89
0,3	54.146	45,21	14.134	11,80	51.473	42,98
0,4	54.619	45,61	14.706	12,28	50.428	42,11
0,5	55.108	46,02	15.273	12,75	49.372	41,23
1	57.273	47,83	18.015	15,04	44.465	37,13

Analiza sovpadanja NRP in izvirnega ZKN za območje občine Brda je pokazala velik delež neujemanja točk NRP s katastrom. Pri različnih izbranih tolerancah je delež sovpadanja ZKT od 41,09 – 47,83 %.

V nadaljevanju so predstavljene analize sovpadanja NRP z izvirnim ZKN po osnovnih NRP (ONRP). Pri analizi dobljenih rezultatov je potrebno upoštevati tudi informacijo, da poligoni posameznih vrst ONRP v sloju NRP niso zastopani v enakih deležih in da gostota točk ni povsod enaka, kar je razvidno iz Preglednice 2.

Preglednica 2: Število poligonov in število točk glede na posamezno ONRP.

ONRP	Število poligonov	Število točk
Območja stavbnih zemljišč (1)	854	30.944
Območja kmetijskih zemljišč (2)	1.309	86.404
Območja gozdnih zemljišč (3)	415	69.417
Območja voda (4)	62	19067
Območja drugih zemljišč (5)	3	53

Preglednica 3: Toleranca sovpadanja izvirnega grafičnega prikaza NRP in izvirnega ZKN za območje stavbnih zemljišč.

VRSTA TOČKE ONRP = 1 (skupaj 32.944)						
TOLERANCA SOVPADANJA (m)	1 - lom NRP sovpada s točko izvirnega ZKN	delež točk 1 (%)	2 - lom NRP leži na daljici izvirnega ZKN	delež točk 2 (%)	99 - lom NE sovpada s točko/linijo	delež točk 99 (%)
0,01	23.582	71,58	7000	21,25	2.362	7,17
0,1	25.430	77,19	5685	17,26	1.829	5,55
0,2	25.791	78,29	5466	16,59	1.687	5,12
0,3	26.045	79,06	5329	16,18	1.570	4,77
0,4	26.243	79,66	5219	15,84	1.482	4,5
0,5	26.433	80,24	5120	15,54	1.391	4,22
1	27.109	82,29	4777	14,5	1.058	3,21

Preglednica 4: Toleranca sovpadanja izvirnega grafičnega prikaza NRP in izvirnega ZKN za območja kmetijskih zemljišč.

VRSTA TOČKE ONRP = 2 (skupaj 82.404 točk)						
TOLERANCA SOVPADANJA (m)	1 - lom NRP sovpada s točko izvirnega ZKN	delež točk 1 (%)	2 - lom NRP leži na daljici izvirnega ZKN	delež točk 2 (%)	99 - lom NE sovpada s točko/linijo	delež točk 99 (%)
0,01	27.904	33,86	10156	12,32	44.344	53,81
0,1	30.489	37	10159	12,33	41.756	50,67
0,2	30.998	37,62	10857	13,18	40.549	49,21
0,3	31.402	38,11	11505	13,96	39.497	47,93
0,4	31.745	38,52	12176	14,78	38.483	46,7
0,5	32.100	38,95	12835	15,58	37.469	45,47
1	33.766	40,98	15940	19,34	32.698	39,68

Preglednica 5: Toleranca sovpadanja izvirnega grafičnega prikaza NRP in izvirnega ZKN za območja gozdnih zemljišč.

VRSTA TOČKE ONRP = 3 (skupaj 69.417 točk)						
TOLERANCA SOVPADANJA (m)	1 - lom NRP sovpada s točko izvirnega ZKN	delež točk 1 (%)	2 - lom NRP leži na daljici izvirnega ZKN	delež točk 2 (%)	99 - lom NE sovpada s točko/linijo	delež točk 99 (%)
0,01	16.479	23,74	4921	4,11	48.017	69,17
0,1	17.209	24,79	6153	5,14	46.055	66,35
0,2	17.506	25,22	6918	5,78	44.993	64,82
0,3	17.747	25,57	7625	6,37	44.045	63,45
0,4	17.962	25,88	8351	6,97	43.104	62,09
0,5	18.196	26,21	9056	7,56	42.165	60,74
1	19.485	28,07	12269	10,25	37.663	54,26

Preglednica 6: Toleranca sovpadanja izvirnega grafičnega prikaza NRP in izvirnega ZKN za območja vodnih zemljišč.

VRSTA TOČKE ONRP = 4 (skupaj 21.067 točk)						
TOLERANCA SOVPADANJA (m)	1 - lom NRP sovpada s točko izvirnega ZKN	delež točk 1 (%)	2 - lom NRP leži na daljici izvirnega ZKN	delež točk 2 (%)	99 - lom NE sovpada s točko/linijo	delež točk 99 (%)
0,01	17.213	81,71	3173	15,06	681	3,23
0,1	18.050	85,68	2379	11,29	638	3,03
0,2	18.277	86,76	2162	10,26	628	2,98
0,3	18.408	87,38	2038	9,67	621	2,95
0,4	18.503	87,83	1949	9,25	615	2,92
0,5	18.587	88,23	1868	8,87	612	2,91
1	18.943	89,92	1529	7,26	595	2,82

Preglednica 7: Toleranca sovpadanja izvirnega grafičnega prikaza NRP in izvirnega ZKN za območja ostalih zemljišč.

VRSTA TOČKE ONRP = 5 (skupaj 55 točk)						
TOLERANCA SOVPADANJA (m)	1 - lom NRP sovpada s točko izvirnega ZKN	delež točk 1 (%)	2 - lom NRP leži na daljici izvirnega ZKN	delež točk 2 (%)	99 - lom NE sovpada s točko/linijo	delež točk 99 (%)
0,01	41	74,55	9	16,36	5	9,09
0,1	41	74,55	10	18,18	4	7,27
0,2	41	74,55	10	18,18	4	7,27
0,3	41	74,55	10	18,18	4	7,27
0,4	41	74,55	10	18,18	4	7,27
0,5	41	74,55	10	18,18	4	7,27
1	41	74,55	10	18,18	4	7,27

Na stavbnih zemljiščih se pri toleranci 1 cm 76,21 % točk ujema z ZKT, 22,62 % jih leži na daljici katastra (skupno je 92,83 % točk vezanih na ZK). Pri zvišanju tolerance na 10 cm se je skupni delež točk, ki so vezane na ZK, povečal na 94,45 %. Pri večanju tolerance se je razumljivo večal tudi odstotek ujemanja med točkami NRP in ZK, največji preskok se je zgodil med toleranco 0,01 m in 0,1 m (1,62 %).

Pri kmetijskih in gozdnih zemljiščih je odstotek sovpadanja NRP s katastrom precej nižji. Na kmetijskih zemljiščih se pri toleranci 10 cm 37,00 % točk ujema z ZKT, 12,33 % jih je na daljici katastra (skupno je 49,33 % točk vezanih na ZK). Pri gozdnih zemljiščih je pri isti toleranci delež še manjši, 24,79 % točk NRP se ujema z ZKT, na daljicah katastra pa jih leži 5,14 % (skupno je 29,93 % točk vezanih na ZK).

Območja vodnih zemljišč so na območju občine Brda redka. Odstotek sovpadanja NRP s katastrom je zelo visok, njegova vrednost je večja kot pri stavbnih zemljiščih. Točke NRP vodnih zemljišč pri toleranci 10 cm sovpadajo s katastrom v 96,97 %. Območja drugih zemljišč so v občini Brda prisotna v zelo majhnem deležu, vendar točke NRP le-teh pri toleranci 10 cm sovpadajo s katastrom kar v 92,73 %.

Odločitev o izbiri tolerance

Pri odločitvi o izbiri tolerance sovpadanja točk NRP z ZKT smo upoštevali predvsem rezultate analize za stavbna zemljišča, kjer se je kot najustreznejša izkazala toleranca 10 cm. Pri tej toleranci 94,45 % točk stavbnih zemljišč sovpada s točko oziroma daljico izvirnega ZKN. Pri večjih tolerancah se ta delež postopoma povečuje, razen pri toleranci 1 m, kjer pa obstaja večja možnost, da kot skladne s katastrom vzamemo tudi točke, ki na ZK padejo zgolj naključno.

4.3 Analiza stanja zemljiškega katastra

Natančnost podatkov zemljiškega katastra veljavnega stanja se najbolje opiše z natančnostjo določitve posameznih zemljiškokatastrskih točk (ZKT 25).

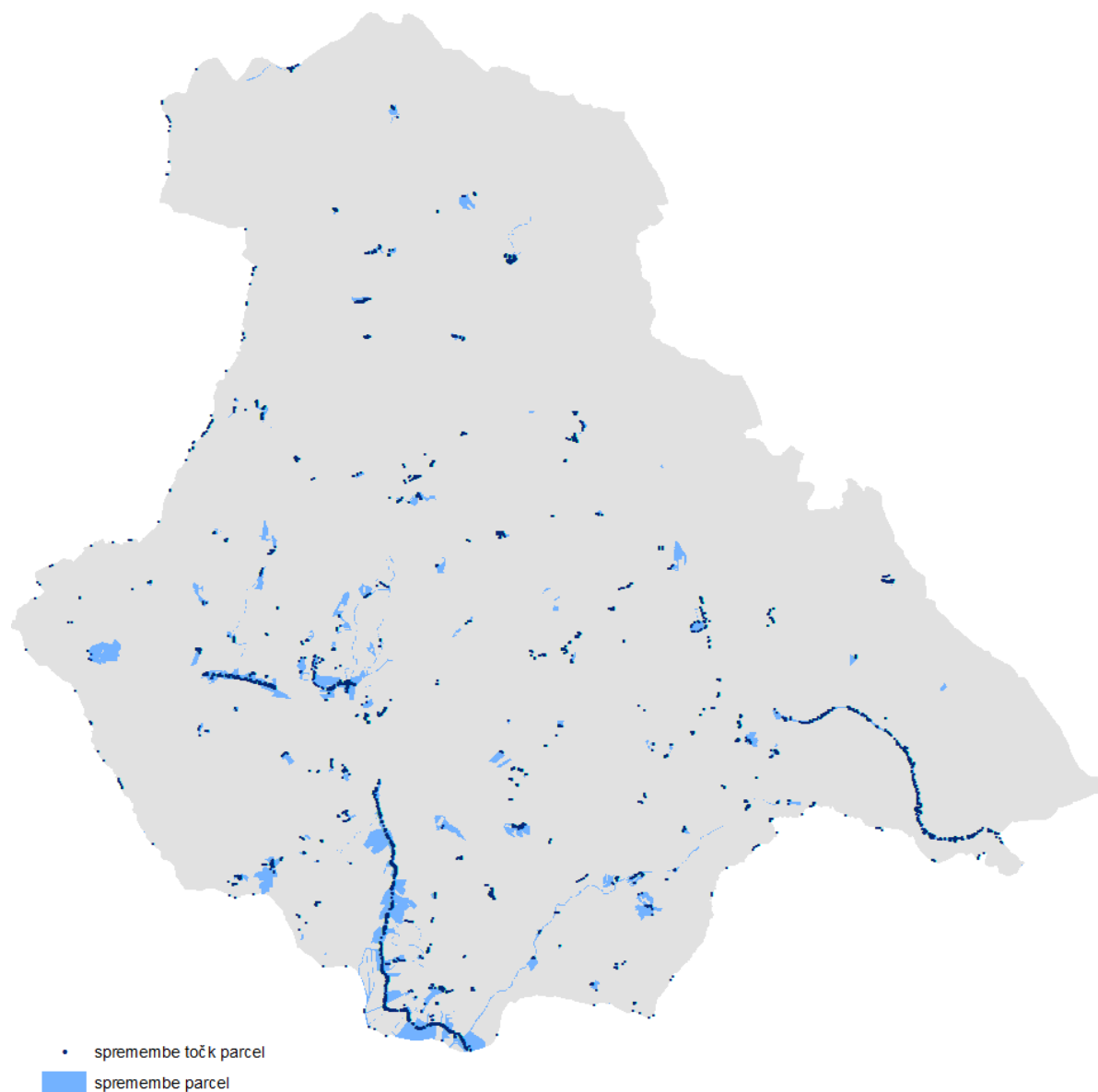
Preglednica 8: Točnost določitve ZKT 25 na obravnavanem območju

ID	OPIS	ŠT. TOČK	DELEŽ TOČK (%)
1	Horizontalne koordinate točke so določene s točnostjo do 10 cm ob 65 % intervalu zaupanja ($T \leq 0,1$ m).	18.152	9,34
2	Koordinate so določene s točnostjo od 10 do 20 cm ob 65 % intervalu zaupanja ($0,1 \text{ m} < T \leq 0,2$ m).	11	0,01
3	Koordinate so določene s točnostjo od 20 do 30 cm ob 65 % intervalu zaupanja ($0,2 \text{ m} < T \leq 0,3$ m).	6	0,00
5	Horizontalne koordinate točke so določene s točnostjo od 40 do 50 cm ob 65 % intervalu zaupanja ($0,4 < T \leq 0,5$ m).	3	0,00
6	Horizontalne koordinate točke so določene s točnostjo od 50 do 75 cm ob 65 % intervalu zaupanja ($0,5 < T \leq 0,75$ m).	4	0,00
8	Horizontalne koordinate točke so določene s točnostjo do 1 m ob 65 % intervalu zaupanja ($T \leq 1$ m).	12.154	6,25
9	Horizontalne koordinate točke so določene s točnostjo do 2 m ob 65 % intervalu zaupanja ($T \leq 2$ m).	128	0,07
10	Horizontalne koordinate točke so določene s točnostjo do 3 m ob 65 % intervalu zaupanja ($T \leq 3$ m).	1.959	1,01
11	Horizontalne koordinate točke so določene s točnostjo do 5 m ob 65 % intervalu zaupanja ($T \leq 5$ m).	139	0,07
12	Horizontalne koordinate točke so določene s točnostjo do 10 m ob 65 % intervalu zaupanja ($T \leq 10$ m).	6	0,00
15	Točnost horizontalnih koordinat točke ni določena.	161.771	83,24

Velika večina (83,24 %) ZKT 25 na območju občine nima določene točnosti horizontalnih koordinat. Ostale točke, ki imajo določeno točnost, so določene večinoma z natančnostjo do 10 cm (9,34 % vseh točk) oziroma s točnostjo do 1 m (6,25 % vseh točk).

4.4 Analiza sprememb med izvornim ZKN in ZKN 25

Z analizo je bilo ugotovljeno, da se je med izvornim ZKN in ZKN 25 spremenilo približno 3.694 parcel, ki bi lahko vplivale na posodobitev NRP. Spremenjenih točk v oddaljenosti 10 m od meje EUP oziroma meje PNRP je približno 6.100.



Slika 3: Spremembe med izvornim ZKN in ZKN 25, ki bi lahko vplivale na tehnično posodobitev NRP

5 REZULTAT

Rezultat tehnične posodobitve predstavljajo podatkovni sloji, ki so v prilogi elaborata. V elaboratu tehnične posodobitve so navedene le bilance sprememb površin po izvedeni tehnični posodobitvi (veljavna NRP/tehnično posodobljen sloj). Navedene so bilance sprememb po ONRP, PNRP in po območjih EUP.

5.1 Bilance sprememb površin območij ONRP

Pri premiku NRP na ZKN so se območja voda nekoliko povečala, območja ostalih osnovnih NRP pa so se nekoliko zmanjšala.

Bilance sprememb površin območij ONRP pri posodobitvi na ZKN 25 so prikazane v preglednici 8.

Preglednica 9: Bilance sprememb površin območij ONRP

ONRP	izvorna NRP		NRP na ZKN 2025		razlika		
	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	%
Območja stavbnih zemljišč	4.419.293,83	441,93	4.419.199,27	441,92	-94,56	-0,01	0,00
Območja kmetijskih zemljišč	33.696.920,35	3.369,69	33.697.483,80	3.369,75	563,45	0,06	0,00
Območja gozdnih zemljišč	33.098.886,21	3.309,89	33.098.216,77	3.309,82	-669,44	-0,07	0,00
Območja voda	721.686,07	72,17	722.213,65	72,22	527,58	0,05	0,00
Območja drugih zemljišč	49.688,27	4,97	49.688,27	4,97	0,00	0,00	0,00
SKUPAJ	71.986.474,73	7.198,65	71.986.801,76	7.198,68	327,03	0,03	0,00

5.2 Bilance sprememb površin območij PNRP

Bilance sprememb površin območij PNRP pri posodobitvi na ZKN 2025 so prikazane v preglednici 9.

Preglednica 10: Bilance sprememb površin območij PNRP

izvorna NRP				NRP na ZKN 2025		RAZLIKA		
PNRP_ID	PNRP_OZN	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	%
1011	SS	100.810,49	10,08	100.810,86	10,08	0,37	0,00	0,00
1012	SB	4.206,25	0,42	3.974,77	0,40	-231,48	-0,02	0,00
1013	SK	2.128.726,83	212,87	2.129.516,01	212,95	789,19	0,08	0,00
1021	CU	47.036,07	4,70	46.746,53	4,67	-289,54	-0,03	0,00
1022	CD	66.472,57	6,65	66.464,80	6,65	-7,77	0,00	0,00
1032	IG	168.756,09	16,88	168.688,25	16,87	-67,84	-0,01	0,00
1041	BT	168.322,21	16,83	168.304,01	16,83	-18,2	0,00	0,00
1043	BC	72.580,69	7,26	72.530,30	7,25	-50,39	-0,01	0,00
1051	ZS	22.486,58	2,25	22.487,26	2,25	0,68	0,00	0,00
1052	ZP	24.852,49	2,49	24.854,41	2,49	1,91	0,00	0,00
1054	ZD	5.728,89	0,57	5.733,58	0,57	4,69	0,00	0,00
1055	ZK	43.390,17	4,34	43.258,61	4,33	-131,56	-0,01	0,00
1061	PC	837.084,13	83,71	837.280,55	83,73	196,42	0,02	0,00
1066	PO	34.545,28	3,45	34.497,47	3,45	-47,82	0,00	0,00
1070	T	185,22	0,02	185,22	0,02	0,00	0,00	0,00
1080	E	522,41	0,05	522,41	0,05	0,00	0,00	0,00
1090	O	16.317,07	1,63	16.304,98	1,63	-12,09	0,00	0,00

izvorna NRP				NRP na ZKN 2025		RAZLIKA		
PNRP_ID	PNRP_OZN	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	%
1110	A	677.270,40	67,73	677.039,27	67,70	-231,13	-0,02	0,00
2010	K1	21.714.334,58	2.171,43	21.715.256,57	2.171,53	921,98	0,09	0,00
2020	K2	11.982.585,77	1.198,26	11.982.227,24	1.198,22	-358,53	-0,04	0,00
3010	G	33.098.886,21	3.309,89	33.098.216,77	3.309,82	-669,44	-0,07	0,00
4011	VC	716.230,54	71,62	716.758,11	71,68	527,58	0,05	0,00
4020	VI	5.455,53	0,55	5.455,53	0,55	0,00	0,00	0,00
5011	LN	49.597,03	4,96	49.597,04	4,96	0,00	0,00	0,00
5040	OO	91,24	0,01	91,24	0,01	0,00	0,00	0,00
SKUPAJ		71.986.474,73	7.198,65	71.986.801,76	7.198,68	327,03	0,03	0,00

5.3 Bilance sprememb površin območij EUP

Bilance sprememb površin območij EUP pri posodobitvi na ZKN 2025 so prikazane v prilogi 3 – rezultati po premiku NRP na ZKN 25, v datoteki ***balance_sprememb_povrsin_EUP.xlsx***.

6 OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV REŠITEV NA OBMOČJIH NAJVEČJIH SPREMEMB IN SIVIH OBMOČJIH

Izvorna NRP je bila izdelana na ZKN iz leta 2021, usklajevanje NRP z novim stanjem ZK zato ni bilo zahtevno, saj je večina stavbnih zemljišč določena v odnosu do ZK. Sivih območij zaradi velikega deleža sovpadanja NRP z ZK nismo identificirali. Vse primere je bilo mogoče rešiti ob upoštevanju priporočil iz Priročnika za izvedbo tehnične posodobitve grafičnega prikaza namenske rabe prostora s praktičnimi primeri uporabe, MOP, GI, 15. 11. 2021 (v nadaljevanju Priročnik).